

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Макаренко Елена Николаевна

Должность: Ректор

Дата подписания: 26.08.2021 14:33:58

Уникальный программный ключ:

c098bc0c1041cb2a4cf926cf171d6715d99a6ae00adc8e27b55cbe1e2dbd7c78

# Услуги в сфере недвижимости

Закреплена за кафедрой **Антикризисное и корпоративное управление**

Учебный план 43.03.01\_1.plx

Форма обучения **очная**

## Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр р на курсе>)	2 (1.2)		Итого	
	Неделя			
Неделя	17,3			
Вид занятий	уп	рпд	уп	рпд
Лекции	18	18	18	18
Практические	18	18	18	18
В том числе инт.	30	30	30	30
Итого ауд.	36	36	36	36
Контактная	36	36	36	36
Сам. работа	72	72	72	72
Часы на контроль	36	36	36	36
Итого	144	144	144	144

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Цель: формирование у обучающихся целостного представления о сфере услуг на рынке недвижимости, предприятиях и организациях, занимающихся оказанием услуг, а также об общественных организациях, объединяющих профессиональных участников сферы услуг.
1.2	Задачи изучения дисциплины: рассмотреть деятельность субъектов сферы услуг на рынке недвижимости и экономические отношения собственности; изучить динамику развития сферы услуг, основные направления развития; изучить правовые основы функционирования сферы услуг на рынке недвижимости; раскрыть структуру и особенности работы сервисного предприятия; овладеть практическими навыками управления в сфере услуг.

## 2. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

**ОК-2:** способностью использовать основы экономических знаний при оценке эффективности результатов деятельности в различных сферах

### Знать:

сущность и основные признаки недвижимого имущества

### Уметь:

работать с нормативной, справочной, инструктивной и другой специальной литературой

### Владеть:

методами доходного подхода к оценке недвижимости

## ПК-10: готовностью к проведению экспертизы и (или) диагностики объектов сервиса

### Знать:

категории земель, земельных участков

### Уметь:

проводить предварительную диагностику объектов недвижимости

### Владеть:

сравнительным анализом