

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Макаренко Елена Николаевна

Должность: Ректор

Дата подписания: 26.08.2021 14:35:32

Уникальный программный ключ:

c098bc0c1041cb2a4cf926cf171d6715d99a6ae00adc8e27b55cbe1e2dbd7c78

# Услуги в сфере недвижимости

Закреплена за кафедрой **Антикризисное и корпоративное управление**

Учебный план z43.03.01\_1.plx

Форма обучения **заочная**

## Распределение часов дисциплины по курсам

Курс	3		Итого	
	уп	рпд		
Лекции	8	8	8	8
Практические	12	12	12	12
В том числе инт.	12	12	12	12
Итого ауд.	20	20	20	20
Контактная	20	20	20	20
Сам. работа	115	115	115	115
Часы на контроль	9	9	9	9
Итого	144	144	144	144

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Цель: формирование у обучающихся целостного представления о сфере услуг на рынке недвижимости, предприятиях и организациях, занимающихся оказанием услуг, а также об общественных организациях, объединяющих профессиональных участников сферы услуг.
1.2	Задачи изучения дисциплины: рассмотреть деятельность субъектов сферы услуг на рынке недвижимости и экономические отношения собственности; изучить динамику развития сферы услуг, основные направления развития; изучить правовые основы функционирования сферы услуг на рынке недвижимости; раскрыть структуру и особенности работы сервисного предприятия; овладеть практическими навыками управления в сфере услуг.

## 2. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

**ОК-2: способностью использовать основы экономических знаний при оценке эффективности результатов деятельности в различных сферах**

### Знать:

сущность и основные признаки недвижимого имущества

### Уметь:

работать с нормативной, справочной, инструктивной и другой специальной литературой

### Владеть:

методами доходного подхода к оценке недвижимости

## ПК-10: готовностью к проведению экспертизы и (или) диагностики объектов сервиса

### Знать:

категории земель, земельных участков

### Уметь:

проводить предварительную диагностику объектов недвижимости

### Владеть:

сравнительным анализом