Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Макаренко Елена Николаевна
Должность: Ректор
Дата подписания: 03.03.2023 11:11:31
Уникальный программный ключ:
c098bc0c1041cb2a4cf926cf171d6715d99a6ae00adc8e27b55cbe1e2dbd7c78

Актуальные проблемы земельных и градостроительных отношений

Закреплена за кафедрой	**Гражданское право**
Учебный план	40.04.01.03_1.plx
Форма обучения	**очная**

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	**3 (2.1)**		Итого	
Недель	15 2/6			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	8	8	8	8
Практические	16	16	16	16
Итого ауд.	24	24	24	24
Контактная работа	24	24	24	24
Сам. работа	48	48	48	48
Итого	72	72	72	72

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	
1.1	Цели освоения дисциплины:
1.2	- формирование компетенций, необходимых для освоения магистрантами основ отрасли правового регулирования земельных и градостроительных отношений (региональный аспект);
1.3	- обеспечение овладения навыками применения в практической деятельности нормативно-правовых актов, регулирующих земельные и градостроительные отношения и принятия решений в точном соответствии с законом.
1.4	- получение практического опыта эффективного применения нормативно–правового материала и приобретенных теоретических знаний к конкретным ситуациям, возникающим в сфере земельных и градостроительных отношений (региональный аспект).

2. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
ПК-1: Способен квалифицированно разрабатывать нормативные правовые акты, регламентирующие отношения гражданско-правового, семейно-правового и международно-частноправового характера
ПК-4: Способен квалифицированно толковать нормативные правовые акты, регламентирующие отношения гражданско-правового, семейно-правового и международно-частноправового характера

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:
Знать:
основные положения земельного и градостроительного права как науки, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов земельного и градостроительного права, правовой статус субъектов земельных и градостроительных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-1.1); основные положения действующего земельного и градостроительного законодательства, закрепляющие правовой статус участников правоотношений; правовые способы осуществления и защиты земельных и градостроительных прав граждан и других участников земельных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-4.1); правовой режим категорий земель и последствия его несоблюдения(соотнесено с индикатором ПК-4.1); порядок осуществления государственного, муниципального и общественного контроля за действиями субъектов земельных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-1.1); способы реализации права на землю участниками земельных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-4.1); правовые нормы, устанавливающие ответственность за нарушение земельного законодательства(соотнесено с индикатором ПК-4.1); на высоком профессиональном уровне теоретические основы и практические аспекты профессиональной деятельности юриста в сфере земельных и градостроительных правоотношений, особенности правового статуса субъектов земельных и градостроительных правоотношений, действующее законодательство РФ, международно-правовые нормы, нормативно-правовые акты, регулирующие общественные отношения в сфере земельных и градостроительных правоотношений, основные положения и категории земельного и градостроительного права(соотнесено с индикатором ПК-1.1); последствия ненадлежащей, (неполной, ошибочной) правовой квалификации общественного отношения в сфере земельных и градостроительных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-4.1).
Уметь:
раскрывать содержание, сопоставлять и правильно применять материальные и процессуальные нормы в земельном и градостроительном праве, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с действующим законодательством и с учетом конкретной правовой ситуации(соотнесено с индикатором ПК-4.2); применять терминологию земельного и градостроительного права(соотнесено с индикатором ПК-1.2); проводить юридическую экспертизу правовых актов и их проектов в сфере земельного и градостроительного права, обеспечивать законность и правопорядок в сфере земельного и градостроительного права(соотнесено с индикатором ПК-1.2); самостоятельно анализировать положения действующего законодательства и внесенные поправки в законодательство (соотнесено с индикатором ПК-4.2); осуществлять правоприменение на основе высокого уровня профессионального правосознания, осуществлять на практике правоприменительную деятельность при разрешении земельно-правовых споров, учитывать правовые позиции, выработанные правоприменительными органами (судами, органами прокуратуры и т.п.)(соотнесено с индикатором ПК-4.2)
Владеть:
навыками анализа различных юридических фактов в земельном и градостроительном праве, земельно-правовых и градостроительных отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности, и их юридической оценки (соотнесено с индикатором ПК-4.3); навыками разработки нормативных правовых актов, анализа их проектов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции(соотнесено с индикатором ПК-1.3); юридической терминологией, навыками поиска необходимой информации, выбора правовой нормы, правовой позиции при толковании нормативно- правовых актов(соотнесено с индикатором ПК-4.3); навыками комплексного правового анализа документов различной формы, видов, выступающих предметом толкования в земельных и градостроительных правоотношениях(соотнесено с индикатором ПК-4.3).