

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Макаренко Елена Николаевна

Должность: Ректор

Дата подписания: 25.01.2023 11:47:25

Уникальный программный ключ:

c098bc0c1041cb2a4cf926cf171d6715d99a6ae00adc8e27b55cbe1e2dbd7c78

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования «Ростовский государственный экономический университет (РИНХ)»

УТВЕРЖДАЮ

Директор Института магистратуры

 Иванова Е.А.

« 30 » 08 2021 г.

**Рабочая программа
Производственная практика (Преддипломная практика)**

Направление 38.04.01 Экономика
магистерская программа 38.04.01.13 "Оценка и управление активами и бизнесом"

Для набора 2021 года

Квалификация
магистр

КАФЕДРА **Финансовый мониторинг и финансовые рынки****Распределение часов практики по семестрам**


Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	4 (2.2)		Итого	
	уп	рп	уп	рп
Неделя				
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	4	4	4	4
Итого ауд.	4	4	4	4
Контактная работа	4	4	4	4
Сам. работа	536	536	536	536
Итого	540	540	540	540

Объем практики

Неделя	10
Часов	540
ЗЕТ	15

ОСНОВАНИЕ

Учебный план утвержден учёным советом вуза от 30.08.2021 протокол № 1.

Программу составил(и): к.э.н., профессор, Т.А. Черкашина  30.08.2021

Зав. кафедрой: д.э.н., проф. Е.Н. Алифанова  30.08.2021.

Методическим советом направления: д.э.н., профессор, Л.И. Ниворожкина  30.08.2021.

1. МЕСТО ПРАКТИКИ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ООП: Б2.В.01

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОХОЖДЕНИЯ ПРАКТИКИ**ПК-1:Способен обобщать и критически оценивать результаты, полученные отечественными и зарубежными исследователями в области определения стоимостей и управления активами****ПК-3:Способен организовать методологическую и исследовательскую деятельность в области определения стоимостей****ПК-5:Способен готовить аналитические материалы и проводить расчеты для принятия стратегических решений на микро- и макроуровне****В результате прохождения практики обучающийся должен:****Знать:**

- актуальные научные достижения российских и зарубежных исследователей в области определения стоимостей, методики стоимостной оценки (соотнесено с индикатором ПК- 1.1);
- стандарты и правила оценки, правила, методологию определения стоимостей активов и бизнеса, основные направления научных исследований в области методологии определения стоимостей, их актуальность (соотнесено с индикатором ПК- 3.1);
- требований к оформлению и составлению аналитических материалов, отчетной документации (соотнесено с индикатором ПК- 5.1)

Уметь:

- обобщать и критически оценивать результаты, полученные отечественными и зарубежными исследователями, выявлять перспективные направления развития оценочной деятельности (соотнесено с индикатором ПК- 1.2);
- обосновывать актуальность, теоретическую и практическую значимость избранной темы научного исследования (соотнесено с индикатором ПК- 3.2);
- составлять аналитические материалы для оценки активов и бизнеса, проводить расчеты для принятия стратегических решений на микро- и макроуровне в процессе оценки объекта оценки (соотнесено с индикатором ПК- 5.2)

Владеть:

- навыками анализировать основные научные исследования в области определения стоимостей (соотнесено с индикатором ПК- 1.3);
- навыками составления обзоров об исследованиях в области методологии определения стоимостей (соотнесено с индикатором ПК- 3.3);
- навыками определения стоимостей активов и бизнеса, составления прогноза макроэкономических показателей, экономических показателей объекта оценки для целей составления отчета об оценке, подготовки магистерской диссертации (соотнесено с индикатором ПК- 5.3)

3. ПРАКТИКА**Вид практики:**

Производственная

Форма практики:

Дискретно по периодам проведения практик. Практика проводится в форме практической подготовки.

Тип практики:

Преддипломная практика

Форма отчетности по практике:

Дневник о прохождении практики, отчет о прохождении практики

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература
	Раздел 1. Подготовительный этап				
1.1	Инструктаж. Ознакомительно-организационная лекция о целях и задачах практики, о порядке подготовки отчетной документации и прохождении промежуточной аттестации по преддипломной практике. /Лек/	4	4	ПК-3 ПК-5	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Э1 Э3
1.2	Составление индивидуального плана прохождения практики, согласование его с руководителем практики от РГЭУ (РИНХ) и с руководителем практики по месту прохождения практики (ответственное лицо от профильной организации) /Ср/	4	2	ПК-1 ПК-3 ПК-5	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Э1 Э2 Э3 Э4

	Раздел 2. Экспериментальный этап				
2.1	Выполнение индивидуального задания. Ознакомление с организацией - базой практики, изучение учредительных документов (устава). Ознакомление с требованиями охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическими правилами, гигиеническими нормативами, правилами внутреннего трудового распорядка. Описание функций организации и должностных обязанностей сотрудников с учетом Профессионального стандарта, требований саморегулируемых организаций оценщиков (СРОО). Сбор, обработка, систематизация материала для написания выпускной квалификационной работы. Составление раздела отчета о практике с использованием LibreOffice. /Ср/	4	224	ПК-1 ПК-3 ПК-5	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Э1 Э2 Э3 Э4
	Раздел 3. Аналитический этап				
3.1	Выполнение индивидуального задания. Анализ полученной информации. Подготовка выпускной квалификационной работы и презентации к ВКР с использованием LibreOffice. /Ср/	4	300	ПК-1 ПК-3 ПК-5	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Э2 Э3 Э4
	Раздел 4. Заключительный этап				
4.1	Подготовка отчетной документации по итогам практики; составление и оформление отчета о прохождении практики с использованием LibreOffice /Ср/	4	10	ПК-1 ПК-3 ПК-5	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Э1 Э2 Э3 Э4
4.2	/Зачёт/	4	0	ПК-1 ПК-3 ПК-5	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Э1 Э2 Э3 Э4

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике представлен в Приложении 1 к программе практики.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАКТИКИ

6.1. Учебная литература

6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Количество
Л1.1	Косорукова И. В., Секачев С. А., Шуклина М. А.	Оценка стоимости ценных бумаг и бизнеса	Москва: Московский финансово-промышленный университет «Синергия», 2016	http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=429483 неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л1.2	Асаул А. Н., Старинский В. Н., Старовойтов М. К., Фалгинский Р. А., Асаул А. Н.	Оценка организации (предприятия, бизнеса): учебник	Санкт-Петербург: Институт проблем экономического возрождения, 2014	https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=434790 неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л1.3	Коланьков, С. В.	Оценка недвижимости: учебник	Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019	http://www.iprbookshop.ru/78734.html неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л1.4	Бакаева, М. М., Успаева, М. Г., Хаджиев, М. Р.	Оценка бизнеса: учебное пособие	Саратов: Ай Пи Ар Медиа, 2019	http://www.iprbookshop.ru/92121.html неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л1.5	Осташенко, Т. В., Дубина, И. Н.	Оценка интеллектуального капитала как фактора экономического развития региона: монография	Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2020	http://www.iprbookshop.ru/98382.html неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей

6.1.2. Дополнительная литература

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
Л2.1	Найденев Л. И., Тимирязова А. В.	Оценка ценных бумаг: учебное пособие	Казань: Познание (Институт ЭУП), 2008	https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257245 неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л2.2	Закирова А. Ф., Манжелей И. В.	Магистерская диссертация как научно- педагогическое исследование: учебное пособие	Москва, Берлин: Директ- Медиа, 2017	https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=482856 неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л2.3	Тепман, Л. Н., Швандар, В. А.	Оценка недвижимости: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления	Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2017	http://www.iprbookshop.ru/81527.html неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л2.4	Тепман, Л. Н., Артамонов, В. А.	Оценка недвижимости: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления	Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2017	http://www.iprbookshop.ru/81607.html неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л2.5		Журнал «Вестник Ростовского государственного экономического университета (РИНХ)»	, 1996	http://www.iprbookshop.ru/61941.html неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л2.6		Журнал «Финансовые исследования»	, 2000	http://www.iprbookshop.ru/62035.html неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей
Л2.7	Шовхалов, Ш. А.	Оценка бизнеса: учебное пособие	Красноярск: Сибирский федеральный университет, 2019	http://www.iprbookshop.ru/100078.html неограниченный доступ для зарегистрированных пользователей

6.2 Ресурсы сети «Интернет»

Э1	Базы данных Росстата https://gks.ru/databases
Э2	База данных Спарк Интерфакс http://spark-interfax.ru/#/dnb
Э3	Центр раскрытия корпоративной информации Интерфакс http://www.e-disclosure.ru
Э4	Официальный сайт Центра Макроэкономического краткосрочного прогнозирования www.forecast.ru

6.3. Информационные технологии:**6.3.1. Перечень программного обеспечения**

LibreOffice

6.3.2. Перечень информационных справочных систем

КонсультантПлюс

ГАРАНТ - <https://internet.garant.ru/>**7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАКТИКИ**

Помещения для проведения всех видов работ, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимой специализированной учебной мебелью и техническими средствами обучения:

- столы, стулья;

- персональный компьютер/ноутбук (переносной);

- проектор, экран/интерактивная доска.

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Требования к форме, структуре, объему и содержанию отчета по практике

Отчет о прохождении производственной практики (Преддипломная практика) выполняется в письменной форме.

По результатам освоения программы практики магистранты представляют письменный отчет с последующей аттестацией в форме зачета.

Отчет по преддипломной практике по своей сути является первым вариантом выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации).

Отчет о прохождении практики должен содержать текстовую часть и приложения. В нём излагаются результаты преддипломной практики в соответствии с индивидуальной программой практики. Отчет о прохождении преддипломной практики включает:

1. Титульный лист.

2. Индивидуальный план прохождения практики

- 3.Содержание
- 4.Введение
- 5.Основная текстовая часть отчета (характеристика разделов практики).
- 6.Заключение.
- 7.Список использованных источников
- 8.Приложения.

Требования, предъявляемые к содержанию основных разделов текстовой части отчета:

- четкость и логическая последовательность изложения материала;
- убедительность аргументации (материал, используемый в качестве цитаты, дается со ссылкой на источник);
- краткость и четкость формулировок, исключающих возможность неоднозначного толкования.

Отчет о практике выполняется на стандартных листах белой бумаге, на одной стороне, формата А4 (210x297 мм). Текст печатается шрифтом Times New Roman № 14 через 1,5 интервала.

Все листы работы (текстовые, табличные) должны быть выполнены с соблюдением следующих минимальных размеров полей: с левой стороны - 30 мм; правой - не менее 10 мм; сверху - и снизу - 20 мм.

Страницы в отчете должны иметь сквозную нумерацию. Номер страницы ставится вверху по середине листа арабскими цифрами, начиная с текстовой части «Введения», со страницы под номером 3. Первой страницей считается "титальный лист", за ним прилагается "Содержание" отчета - на этих листах не проставляется номер страницы, но они включаются в общую нумерацию отчета. Во введении указывается цель и задачи практики.

Основная текстовая часть отчета включает три раздела (выполнение индивидуального задания, указанного в приложении 1 к программе практики).

В «Заключение» необходимо сделать выводы, написать предложения и критические замечания по изученной теме.

Список использованных источников должен содержать перечень всех источников, которые использовались. Список составляется в следующей последовательности: кодексы, законы, указы Президента, Постановления Правительства, приказы и распоряжения исполнительных органов власти (Минэкономразвития России); далее в алфавитном порядке монографическая и учебная литература, статьи из профессиональных и научно-практических журналов;

В приложения следует включать вспомогательные или объемные материалы, которые при изложении в основной части загромождают текст работы (более 1 стр.). Приложения даются после списка использованных источников и оформляются как продолжение отчета с последующим указанием страниц. Приложения располагаются в порядке появления на них ссылок в тексте. Каждое приложение следует начинать с новой страницы с указанием в правом верхнем углу (после номера страницы) слова ПРИЛОЖЕНИЕ, написанного прописными буквами без кавычек. Кроме этого, каждое приложение должно иметь содержательный заголовок, также как иллюстрация или таблица. Приложения нумеруются последовательно, в порядке появления ссылок в тексте, буквами алфавита. Например: ПРИЛОЖЕНИЕ А - Устав оценочной компании ООО " _____ ", ПРИЛОЖЕНИЕ Г и т.д.

Оформленный и заверенный практикантом отчет о прохождении практики проверяется руководителем. При выставлении итоговой оценки особое внимание обращается на самостоятельность выполнения магистрантом запланированных видов работ, оригинальность представленных им материалов, соблюдение установленных сроков прохождения практики. Аттестацию студентов по итогам практики проводит руководитель практики от РГЭУ (РИНХ) на основании оформленного отчета.

Оценка по практике заносится в ведомость и зачетную книжку, приравнивается к оценкам по теоретическому обучению и учитывается при подведении итогов общей успеваемости магистрантов. Оформленные и подписанные отчеты о прохождении практики сдаются старшему лаборанту на кафедру «Финансовый мониторинг и финансовые рынки» и размещаются студентами в портфолио

Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания

Показатели и критерии оценивания компетенций:

ЗУН, составляющие компетенцию	Показатели оценивания	Критерии оценивания	Средства оценивания
ПК-1: Способен обобщать и критически оценивать результаты, полученные отечественными и зарубежными исследователями в области определения стоимостей и управления активами			
Знание: актуальных научных достижений российских и зарубежных исследователей в области определения стоимостей, методик стоимостной оценки	выполнение индивидуального задания; отвечает на вопросы о научных достижениях в области теории стоимостной оценки российскими и зарубежными учеными; формулирует основы сбора и первичной обработки информации в области теории и новые методики стоимостной оценки	полнота и содержательность отчета о прохождении практики; умение отстаивать свою позицию; умение пользоваться дополнительной литературой при составлении отчета о прохождении практики; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям	Индивидуальное задание
Умения: обобщать и критически оценивать результаты, полученные отечественными и зарубежными исследователями, выявлять перспективные направления развития оценочной деятельности	выполнение индивидуального задания с использованием современных информационно-коммуникационных технологий и глобальных информационных ресурсов при написании отчета о практике	полнота и содержательность решений; обоснованность обращения к базам данных; целенаправленность поиска и отбора информации; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям	Индивидуальное задание
Навыки: анализировать основные научные исследования в области определения стоимостей	выполнение индивидуального задания; составленный обзор исследований в области оценки и управления активами и бизнесом	корректное представление и анализ результатов проведенного исследования в области определения стоимостей; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям	Индивидуальное задание
ПК-3: Способен организовать методологическую и исследовательскую деятельность в области определения стоимостей			
Знания: стандартов и правил оценки, методологии определения стоимостей активов и бизнеса; основные направления научных исследований в области методологии определения стоимостей, их актуальность	выполнение индивидуального задания; формулирует ответы на вопросы о стандартах и правилах оценки, методологии определения стоимостей, направлениях научных исследований в области определения стоимостей	полнота и содержательность отчета о прохождении практики; умение отстаивать свою позицию; умение пользоваться дополнительной литературой при составлении отчета о прохождении практики; соответствие отчета о прохождении практики научной литературы, сведениям из информационных ресурсов Интернет; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям	Индивидуальное задание
Умения: обосновывать актуальность, теоретическую и практическую значимость избранной темы научного исследования	выполнение индивидуального задания; корректно характеризует актуальность, цель и задачи, теоретическую и практическую значимость избранной темы	полнота и содержательность решений; обоснованность обращения к базам данных; целенаправленность поиска и отбора информации; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям	Индивидуальное задание

Навыки: составления обзоров об исследованиях в области методологии определения стоимостей	выполнение индивидуального задания; составленный обзор в области методологии оценки и управления	полнота и содержательность обзора; корректное представление и анализ результатов проведенного исследования; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям	Индивидуальное задание
ПК- 5: Способен готовить аналитические материалы и проводить расчеты для принятия стратегических решений на микро- и макроуровне			
Знания: требований к оформлению и составлению аналитических материалов, отчетной документации	выполнение индивидуального задания; охарактеризовать основные положения используемых аналитических материалов, обосновать расчеты для принятия стратегических решений на микро- и макроуровне, требований к оформлению отчетной документации	полнота и содержательность ответа; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям	Индивидуальное задание
Умения: составлять аналитические материалы для оценки активов и бизнеса, проводить расчеты для принятия стратегических решений на микро- и макроуровне в процессе оценки объекта оценки	выполнение индивидуального задания с использованием современных информационно-коммуникационных технологий при подготовке расчетов, прогнозов показателей при оценке объекта	умение пользоваться дополнительной литературой; целенаправленность поиска и отбора информации; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям	Индивидуальное задание
Навыки: определения стоимостей активов и бизнеса, составления прогноза макроэкономических показателей, экономических показателей объекта оценки для целей составления отчета об оценке, подготовки магистерской диссертации	выполнение индивидуального задания; составляет прогноз макроэкономических показателей, экономических показателей объекта оценки, проводит расчеты для целей составления отчета об оценке, подготовки магистерской диссертации	полнота и содержательность; корректное представление и анализ результатов проведенного исследования; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям; соответствие выполненного индивидуального задания установленным требованиям	Индивидуальное задание

Шкалы оценивания:

Контроль успеваемости осуществляется в рамках накопительной балльно- рейтинговой системы в 100-балльной шкале:

50-100 баллов (зачет)

0-49 баллов (незачет)

Типовые индивидуальные задания

Индивидуальное задание

База практики – Оценочная организация

Задание 1. Общая характеристика базы практики

Ознакомление с организацией, изучение учредительных документов (устава); ознакомление с требованиями охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическими правилами, гигиеническими нормативами, правилами внутреннего трудового распорядка. Дайте характеристику организационной структуры управления, направлений деятельности, должностных обязанностей сотрудников с учетом Профессионального стандарта «Специалист в оценочной деятельности» и требований саморегулируемых организаций оценщиков (СРОО); аккредитации оценочной фирмы в банках, страховых компаниях.

Задание 2. Сбор, обработка, систематизация материала для написания выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации).

Изучение структуры соответствующего рынка объекта оценки, текущей рыночной конъюнктуры и типичных условий рыночных сделок с оцениваемыми объектами имущества. Сбор и обработка данных по теме с использованием информационно-коммуникационных технологий и глобальных информационных ресурсов. Обоснование использования инструментов оценки (методов оценки в рамках подходов к оценке) в зависимости от объекта оценки

Задание 3. Анализ информации для написания выпускной квалификационной работы (ВКР). Подготовка ВКР.

Обоснование актуальности, цели, задач, объекта, предмета, научной новизны исследования. Осуществление предварительной обработки имеющихся данных. Написание выпускной квалификационной работы (ВКР), Подготовка доклада и презентации к ВКР.

Критерии оценивания:

- оценка «зачтено» (50-100 баллов) выставляется обучающемуся, если выполнено индивидуальное задание, содержание отчета по практике соответствует индивидуальному плану прохождения практики, программе практики; дневник практики составлен; отчет собран в полном объеме; отчет отличается структурированностью (четкость, нумерация страниц, подробное оглавление отчета); не нарушены сроки сдачи отчета;

- оценка «не зачтено» (0-49 баллов) выставляется обучающемуся, если индивидуальное задание не выполнено, отчет составлен не в полном объеме; нарушена структурированность (четкость, нумерация страниц, подробное оглавление отчета); в оформлении отчета и дневника практики прослеживается небрежность; нарушены сроки сдачи отчета; имеются замечания руководителей практики относительно самостоятельности, исполнительности и ответственности обучающегося при выполнении заданий.

Процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности

Процедуры оценивания включают в себя текущий контроль и промежуточную аттестацию.

Текущий контроль по практике проводится в форме контроля на каждом этапе, указанном в таблице раздела 4 программы практики.

Промежуточная аттестация проводится в форме зачета.

Аттестацию студентов по итогам практики проводит руководитель практики от РГЭУ (РИНХ) на основании оформленного отчета. Защита отчета проводится в форме индивидуального собеседования.