

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Макаренко Елена Николаевна

Должность: Ректор

Дата подписания: 29.07.2021 15:41:53

Уникальный программный ключ:

c098bc0c1041cb2a4cf926cf171d6715d99a6ae00adc8e27b55cbe1e2dbd7c78

Управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Закреплена за кафедрой **Инновационный менеджмент и предпринимательство**

Учебный план 38.03.04_1.plx

Форма обучения **очная**

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	7 (4.1)		Итого	
	Неделя			
	17,3			
Вид занятий	уп	рпд	уп	рпд
Лекции	18	18	18	18
Практические	36	36	36	36
В том числе инт.	30	30	30	30
Итого ауд.	54	54	54	54
Контактная	54	54	54	54
Сам. работа	54	54	54	54
Итого	108	108	108	108

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Цели: углубленное изучение сущности жилищного и коммунального хозяйства, его содержания и управления, формирование у студентов системы знаний по современному управлению жилищным и коммунальным хозяйством.
1.2	Задачи: раскрыть содержательную сторону основной концепции управления жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой, позволяющей всесторонне осмыслить политику государственного и муниципального управления в этой сфере; рассмотреть управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой как систему с обоснованием сущностных компонентов ее структуры; проанализировать необходимые структурные связи между составляющими подсистемами государственного и муниципального управления и управления жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой; ознакомить с механизмами современного управления жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой; обеспечить понимание необходимости создания современного механизма управления жилищным и коммунальным хозяйством.

2. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ПК-1: умением определять приоритеты профессиональной деятельности, разрабатывать и эффективно исполнять управленческие решения, в том числе в условиях неопределенности и рисков, применять адекватные инструменты и технологии регулирующего воздействия при реализации управленческого решения

Знать:

специфику организации системы современного управления жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой; методику разработки и принятия управленческого решения в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры; учитывать риски и неопределенности в управлении жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Уметь:

использовать знания при оценке современного состояния жилищного и коммунального хозяйства; анализировать и сравнивать модели управления жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой; определять возможности применения моделей управления жилищным-хозяйством и коммунальной инфраструктуры в различных регионах России с учетом рисков

Владеть:

методами обоснования управленческих решений в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры; навыками анализа современных моделей системы управления жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой; навыками организации и управления предприятиями жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры

ПК-12: способностью разрабатывать социально-экономические проекты (программы развития), оценивать экономические, социальные, политические условия и последствия реализации государственных (муниципальных) программ

Знать:

основы разработки социально-экономических проектов, применяемых в системе управления жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой; особенности оценки социально-экономических и политических условий в управлении предприятиями жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры; специфику реформ системы управления жилищного хозяйств и коммунальной инфраструктуры в Российской Федерации

Уметь:

анализировать существующую социально-экономическую ситуацию, оценивать внешние условия, а также последствия реализации государственных и муниципальных программ в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры

Владеть:

навыками сбора, обработки и анализа информации, необходимой для разработки программ развития жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры; способностью разрабатывать и оценивать программы управления жилищно-коммунальным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

ПК-13: способностью использовать современные методы управления проектом, направленные на своевременное получение качественных результатов, определение рисков, эффективное управление ресурсами, готовностью к его реализации с использованием современных инновационных технологий

Знать:

специфику реформ системы управления жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой в Российской Федерации; основные виды и элементы проектов в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры; принципы, методы и специфику управления проектами в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры

Уметь:

разрабатывать основные документы проектов в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры; анализировать и управлять рисками и изменениями, возникающими в ходе реализации проектов в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры; проводить анализ и расчеты по моделям и методам управления проектами с использованием информационных технологий

Владеть:

навыками применения различного инструментария в проектной деятельности в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры; навыками работы с современными программными средствами для управления проектами, работы с информационными системами управления проектами в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры; способностью эффективно управлять жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой с учетом рисков в данной сфере